

Protokoll Jahreshauptversammlung HWG

Datum: 07.09.2020
Beginn: 19.30 Uhr
Ende: ca. 20.15 Uhr
Ort: Hotel ALEA

Protokollführerin: Frau Wess
Versammlungsleitung: Herr Prechter
Anwesend: 25 Personen (s. beiliegende Anwesenheitsliste)

Tagesordnung

1. Begrüßung der Mitglieder durch den Vorsitzenden, Herrn Schaipp. Dieser liefert Bericht über das Vereinsjahr. Er resümiert, dass sich der Verein weiterhin gut entwickelt und die Mitgliederzahl mittlerweile auf 904 Mitglieder angewachsen ist. Ferner berichtet er von der Entscheidung der Vorstandschaft, die Rechtsberatung aus dem Grund des starken Mitgliederzuwachses zu erweitern.
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung durch Herrn Prechter.
3. Bericht des Kassenprüfers und Entlastung des Vorstands
Herr Möller berichtet über Einnahmen (58.199, 80 €) sowie Ausgaben (46.976,33 €) im Vereinsjahr 2019. Im Vergleich zum Vorjahr seien die Einnahmen in etwa gleich geblieben, die Ausgaben jedoch deutlich gesunken. Dies liege zum einen daran, dass kaum Rücklastschriftgebühren in 2019 angefallen seien. Auch habe es kaum Ausgaben für Veranstaltungen gegeben. Es sei ein Gewinn von ca. 11.000,00 € erwirtschaftet worden. Der Gewinn ergäbe sich im Wesentlichen aus den Aufnahmegebühren, mit denen künftig möglicherweise nicht in dieser Höhe zu rechnen sei. Dies gäbe Anlass, die Mitgliedsbeiträge anzuheben. Herr Möller verlas sodann den Bericht des Kassenprüfers, Herrn Gerald Eisenberger, vom 01.09.2020, welcher nicht anwesend war. Dieser habe die Kassenprüfung für das Geschäftsjahr 2019 am 19.02.2020 durchgeführt und bei der Prüfung der Buchungen sowie der entsprechenden Nachweise festgestellt, dass es keine Beanstandungen gibt und die Buchhaltung in einwandfreiem Zustand ist. Die Buchhaltung sei vorbildlich und übersichtlich. Es wird sodann über die Entlastung des Vorstands abgestimmt. Diese wird einstimmig beschlossen (Abstimmung durch Handzeichen, sämtliche anwesenden Mitglieder stimmten für eine Vorstandsentslastung, keine Ablehnungen, keine Enthaltungen).
4. Wahl des Kassenprüfers der Versammlung
Von Herrn Prechter wird als solcher der amtierende Kassenprüfer, Herr Eisenberger, vorgeschlagen. Aus der Versammlung kommt kein Vorschlag, weshalb über die Wahl von Herrn Eisenberger zum künftigen Kassenprüfer abgestimmt wird.

Dieser wird einstimmig zum Kassenprüfer gewählt (Abstimmung durch Handzeichen, sämtliche anwesenden Mitglieder stimmen für Herrn Eisenberger, keine Ablehnungen, keine Enthaltungen). Herr Prechter verkündet die Wahl von Herrn Eisenberger zum Kassenprüfer. Dieser erklärte bereits im Vorfeld, dass er die Wahl annehmen werde.

5. Wahl des Vorstands
Herr Prechter stellt zunächst die Zusammensetzung des Vorstands, wie vom diesjährigen Vorstand angedacht, vor, wie folgt:

Vorsitzender: Dr. Andreas Höckmayr
Stellvertretende Vorsitzende: Elke von Behm
Kassier: Dirk Möller
Schriftführerin: Tina Wess
Beisitzer: Theo Abenstein, Armin Fischer, Franz Hartl, Hans Prechter.

Aus der Versammlung kommt kein weiterer Vorschlag. Es wird sodann über den Vorschlag des Vorstands im Block abgestimmt, nachdem aus der Reihe der Mitglieder kein Antrag auf Durchführung der Wahl mit Stimmzettel gestellt wurde. Der Vorstand wird einstimmig gewählt (Abstimmung durch Handzeichen, alle Anwesenden waren für den Vorschlag, keine Ablehnungen, keine Enthaltungen).

6. Vorschau auf das Programm 2021 (vorgestellt von Dr. Andreas Höckmayr)

- a) Anhebung der Mitgliedsbeiträge:
Unter Verweis auf die Ausführungen des Kassiers sowie die Beitragshöhen anderer Vereine, insbesondere des Haus- und Grundbesitzervereins Ingolstadt, hat sich der Vorstand auf eine moderate Beitragserhöhung mit Wirkung ab 01.01.2021 geeinigt. Diese soll betragen:

- für 1 – 3 Wohneinheiten von bislang 45,00 € auf künftig 55,00 €
- für 4 – 10 Wohneinheiten von bislang 65,00 € auf künftig 80,00 €
- ab 10 Wohneinheiten von bislang 90,00 € auf künftig 105,00 €.

Es wird sodann über die Beitragserhöhung abgestimmt. Alle Anwesenden sind für die vorgestellte Beitragserhöhung, Ablehnungen und Enthaltungen gibt es keine. Es wird sodann vom neuen Vorsitzenden erklärt, dass die Beitragserhöhung beschlossen ist.

- b) Erweiterung der Rechtsberatung:
Voraussichtlich ab April 2021 wird die Rechtsberatung ausgeweitet. Diese kann ab dann nicht nur am bisherigen Standort in der Ingolstädter Straße 18, in Anspruch genommen werden, sondern in weiteren Gebäuden in der Ledererstraße 2, Pfaffenhofen. Es wird künftig auch die Beratung zum privaten Baurecht durch Herrn Dr. Andreas Höckmayr angeboten.

.....
Vorsitzender, Herr Dr. Andreas Höckmayr

.....
Schriftführerin, Frau Tina Wess